



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

PROVINCIA DI TERAMO



AREA TECNICA – Servizio Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA 1° SEDUTA

mediante procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo inferiore a 1.000.000 euro per l'affidamento dei lavori di: **“COMPLETAMENTO SCUOLA PRIMARIA “A. GASBARRINI” E REALIZZAZIONE SCUOLA DELL’INFANZIA IN CIVITELLA CAPOLUOGO VIALE S. PERTINI” – EVENTI SISMICI 2016 - OCS n. 33 del 11/07/2017”**. (art. 36, comma 2, lett. c-bis) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.)

CUP: (Codice Unico di Progetto): **B78E18000190001**

CIG: (Codice Identificativo di Gara) **8296350C97**

Data 16/06/2020 ore 10:10

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

composta dai signori:

- 1. Geom. Fabrizio Verticelli** **Presidente - RUP**
- 2. Geom. Pietro Conocchioli** **Componente Verbalizzante -Teste**
- 3. Rag. Domenico D’Annunzio** **Componente - Teste**

si è riunita alle ore 10:10 del giorno 16/06/2020 per l’espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

DA ATTO

nell’odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

PREMESSO

- che** con determinazione a contrattare RG.n.221 del 08/05/2020 del Responsabile Area Tecnica veniva indetta la gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi



AREA TECNICA
responsabileut@comunecivitelladeltronto.it
tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it

Viale Sandro Pertini n.6
64010 CIVITELLA DEL TRONTO
(sede provvisoria)
Tel.0861.918321
C.F. e P.I. 00467160677

www.comune.civitelladeltronto.it

dell'art.36 co.2 lett. *c-bis*) del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. per l'appalto dei lavori di: "**COMPLETAMENTO SCUOLA PRIMARIA "A. GASBARRINI" E REALIZZAZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA IN CIVITELLA CAPOLUOGO VIALE S. PERTINI**" INSERITO NEL "PROGRAMMA STRAORDINARIO", DI CUI ALL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 33 DEL 11/07/2017, comportante la spesa complessiva di € 1.307.625,00 di cui € 999.397,17 per lavori compreso sicurezza ed € 308.227,83, e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente tutta la documentazione di gara tra cui anche l'avviso di indagine di mercato;

- ❑ **che** in data 11/05/2020 è stato pubblicato all'Albo Pretorio *on-line*, sul sito istituzionale dell'Ente - Home Page e su Amministrazione Trasparente sezione "*Bandi di gara e Contratti*", un avviso di indagine di mercato finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- ❑ **che** alla data di scadenza del 20/05/2020 ore 14:00, fissata per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata, sono pervenute n° 466 manifestazioni di interesse di cui ammesse n.449 e non ammesse n.17 come risulta dal verbale di verifica;
- ❑ **che** in data 22/05/2020 si è proceduto al sorteggio pubblico per la selezione di n.15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto, come risulta dal verbale del sorteggio;
- ❑ **che** la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art.36, comma 9 bis del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara. A norma dell'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse **superiori a dieci**), il **procedimento dell'esclusione automatica** dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i.. A norma dell'art. 97 comma 8, ultimo periodo del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. nel caso in cui le offerte ammesse **siano inferiori a dieci ma superiori a cinque** si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante quanto indicato all'art. 97, comma 2 bis del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. Qualora il numero delle offerte ammesse **sia inferiore cinque** si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.
- ❑ La presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico dell'Unione di Comuni della Val Vibrata – CUC , accessibile dal sito www.cucvibrata.siaweb.it
- ❑ che sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata le seguenti imprese:

<p>1) Impresa PACIFICI EMIDIO Piazza Duomo, 3 67010 BARETE (AQ) PEC: pacificia3@pec.it C.F. PCFMD58L30A656B P.I. 01189560665 (partecipa come impresa singola)</p>	<p>9) Impresa DSBA SRI Via Zoe Fontana, 220 Edif. B/2 00131 Roma PEC dsba.srl@legalmail.it C.F. 0641531262 P.I. 0641531262 (partecipa come impresa singola)</p>
<p>2) Impresa TENAGLIA SRL S.S. 84 KM 54+500 CASOLI (CH) PEC: tenagliasrl@pec.it C.F. 01235490693 P.I. . 01235490693 (partecipa come impresa singola)</p>	<p>10) Impresa VARANESI ALFONSO Frazione Pagannoni, SNC 64012 Campli (TE) PEC varanesialfonso@pec.it C.F. VRNLS47L31B515R P.I. 00411980675 (partecipa come impresa singola)</p>
<p>3) Impresa CISA APPALTI DI DE IULIIS REMO E C. SAS Via Torino, 3 64020 Castellalto (TE) PEC: ufficiogare@pec.cisaappalti.com C.F. 00417600673 P.I. 00417600673 (partecipa come impresa singola)</p>	<p>11) Impresa VALLERIANI ENRICO SRL Via Salara SN 64030 Basciano (TE) PEC vallerianienrico@pec.it C.F. 02017550670 P.I. 02017550670 (partecipa come impresa singola)</p>
<p>4) Impresa COGEMA Srl Via Aterno, n.397 CHIETI PEC: cogemasrl@arubapec.it C.F. 01958330696 P.I. 01958330696 (partecipa come impresa singola)</p>	<p>12) Impresa GEOSISTEM SRL LAVORI SPECIALI Zona Industriale Campolungo Area Marini 63100 Ascoli Piceno PEC geosistem@pec.it C.F. 01042460442 P.I. 01042460442 (partecipa come impresa singola)</p>
<p>(partecipa in avvalimento)</p>	
<p>5) Impresa (Ausiliata) F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio Snc (ausiliata) Fraz. S. Maria 64030 Castel Castagna (TE) PECfratellibucci@officepec.com C.F. 00991490673 P.I. 00991490673</p>	<p>Impresa (Ausiliaria) IMMOBILIARE GINA Srl Unipersonale Via S.S. 150 n.109 64024 NOTARESCO (TE) PECimmobiliarereginasrl@pec.it C.F. 01784240671 P.I. 01784240671</p>
<p>6) Impresa DI GIUSEPPE COSTRUZIONI Srl unipersonale C.da Controfino Castiglione M.R. (TE) PEC digiuseppcostruzionisrl@pec.it C.F. 01492650674 P.I. 01492650674 (partecipa come impresa singola)</p>	<p>13) Impresa MEG COSTRUZIONI SRL S.S. 17 BIS n.74 67100 L'Aquila PEC amministarzione_megcostruzioni@pec.it C.F. 01587700673 P.I. 01587700673 (partecipa come impresa singola)</p>
<p>7) Impresa FACCIOLINI SRL Via Vestina, 191/H 65015 Montesilvano (PE) PEC facciolinisrl@pec.it C.F. 01019830676 P.I. 01019830676 (partecipa come impresa singola)</p>	<p>14) Impresa CIOCI Srl Viale Matteo da Canzano, n.2 64020 Canzano (TE) PEC info@pec.cioci.it C.F. 01529180679 P.I. 01529180679 (partecipa come impresa singola)</p>
<p>8) Impresa R.G.S. COSTRUZIONI Srl Via Melchiorre Delfico 42 64100 Teramo PEC rgscostruzioni@legalmail.it C.F. 01749180673 P.I. 01749180673 (partecipa come impresa singola)</p>	<p>15) Impresa EDILFLORIO SRL Via Casetta 3/C 66054 Vasto (CH) PEC edilflorio@legalmail.it C.F. 02450630690 P.I. 02450630690 (partecipa come impresa singola)</p>

PRENDE ATTO

- delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito secondo l'ordine di cui all'elenco "operatori economici partecipanti" generato dalla piattaforma. e, precisamente:

N	IMPRESA CONCORRENTE
1	EDILFLORIO SRL
2	CISA APPALTI DI DE IULIIS REMO E C. SAS
3	DSBA SRI
4	R.G.S. COSTRUZIONI Srl
5	VARANESI ALFONSO
6	PACIFICI EMIDIO
7	DI GIUSEPPE COSTRUZIONI Srl unipersonale
8	VALLERIANI ENRICO SRL
9	TENAGLIA SRL
10	F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio Snc
11	MEG COSTRUZIONI SRL
12	CIOCI Srl
13	GEOSISTEM SRL LAVORI SPECIALI

Il Presidente della Commissione:

- procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste **virtuali "A"** **contenenti la documentazione amministrativa** al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara;
- procede all'apertura delle buste **"A"** contenenti la documentazione amministrativa al fine di verificare l'ammissibilità delle imprese concorrenti alla gara, secondo l'ordine di cui all'elenco "operatori economici partecipanti" generato dalla piattaforma.

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara le seguenti imprese concorrenti, le quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N.	IMPRESA CONCORRENTE	ANNOTAZIONI
1	EDILFLORIO SRL	Ammessa
2	CISA APPALTI DI DE IULIIS REMO E C. SAS	Ammessa
3	DSBA SRI	Ammessa

4	R.G.S. COSTRUZIONI Srl	Ammessa
5	VARANESI ALFONSO	Ammessa
6	PACIFICI EMIDIO	Ammessa
7	DI GIUSEPPE COSTRUZIONI Srl unipersonale	Ammessa
8	VALLERIANI ENRICO SRL	Ammessa
9	TENAGLIA SRL	Ammessa con riserva
10	F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio Snc (ausiliata) IMMOBILIARE GINA Srl (ausiliaria)	Ammessa con riserva
11	MEG COSTRUZIONI SRL	Ammessa con riserva
12	CIOCI Srl	Ammessa con riserva
13	GEOSISTEM SRL LAVORI SPECIALI	Ammessa

DICHIARA

che le seguenti imprese concorrenti sono assoggettate ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. al soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:

N.D.	IMPRESA CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
9	TENAGLIA SRL	Manca l'attestazione SOA –
10	F.LLI BUCCI di Bucci Francesco, Aurelio e Enio Snc (ausiliata) IMMOBILIARE GINA Srl (ausiliaria)	Manca l'autocertificazione antimafia per la ditta ausiliaria.
11	MEG COSTRUZIONI SRL	Manca l'imposta di bollo sulla domanda.
12	CIOCI Srl	Manca la certificazione ISO 9001:2015, ISO 14001:2015, manca il documento di identità di Cioci Luciano, manca la dichiarazione della tracciabilità dei flussi finanziari.

Che ai concorrenti "ammessi con riserva" sarà assegnato un termine di scadenza al 18/06/2020 entro le ore 13:00 per procedere alla presentazione della documentazione necessaria per regolarizzazione della documentazione presentata-

Che alla ditte "ammesse" e alle ditte "ammesse con riserva" di comunicare che le offerte economiche verranno aperte il giorno **18/06/2020 alle ore 15:00, mediante la piattaforma telematica.**

Quindi alle ore 13:50 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile del Procedimento, che procederà alla richiesta di integrazioni alle ditte sopra indicate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente - RUP

Il Componente verbalizzante

Il Componente

f.to Geom. Fabrizio Verticelli

f.to Geom. Pietro Conocchioli

f.to Rag. Domenico D'Annunzio