



CITTA' DI CIVITELLA DEL TRONTO

PROVINCIA DI TERAMO



AREA TECNICA – Servizio Lavori Pubblici

VERBALE DI GARA 1° SEDUTA

mediante procedura negoziata telematica senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a euro 1.000.000 ed inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del d.lgs 50/2016 e smi per l'affidamento dei lavori di: **"RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELLA FORTEZZA BORBONICA DI CIVITELLA DEL TRONTO. MASTERPLAN ABRUZZO PATTI PER IL SUD". - F.S.C. 2014/2020- PIANO PER IL MEZZOGIORNO MASTERPLAN ABRUZZO"**.

CUP: B72C16000130001 CIG: 8715903EAD

(art.1, comma 2 lett.b) della legge 11 settembre 2020, n.120 – Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in L.n. 120/2020)

Data 04/05/2021 ore 10:10

SEDUTA PUBBLICA

LA COMMISSIONE DI GARA

composta dai signori:

- | | |
|-------------------------------------|--|
| 1. Geom. Fabrizio Verticelli | Presidente - RUP |
| 2. Ing. Serenella Marziale | Componente Verbalizzante -Teste |
| 3. Rag. Domenico D'Annunzio | Componente - Teste |

si è riunita alle ore 10:10 del giorno 04/05/2021 per l'espletamento della gara a procedura negoziata, come sopra specificato.

DA' ATTO

nell'odierna seduta pubblica, non è presente alcun rappresentante delle ditte partecipanti.

	AREA TECNICA responsabileut@comunecivitelladeltronto.it tecnico@pec.comunecivitelladeltronto.it	Viale Sandro Pertini n.6 64010 CIVITELLA DEL TRONTO (sede provvisoria) Tel.0861.918321 C.F. e P.I. 00467160677	www.comune.civitelladeltronto.it
--	---	--	--

PREMESSO

- ❑ che con propria determinazione RG.n.151 del 05/03/2021 è stato approvato l'avviso pubblico di manifestazione di interesse per l'espletamento di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara per l'affidamento dei lavori di: **"RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELLA FORTEZZA BORBONICA DI CIVITELLA DEL TRONTO. MASTERPLAN ABRUZZO PATTI PER IL SUD". - F.S.C. 2014/2020- PIANO PER IL MEZZOGIORNO MASTERPLAN ABRUZZO"**, al fine di individuare n° 15 (quindici) operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata;
- ❑ che in data 05/03/2021 è stato pubblicato per 10 (dieci) giorni consecutivi, all'Albo Pretorio *on-line*, sul sito istituzionale dell'Ente - Home Page e su Amministrazione Trasparente sezione *"Bandi di gara e Contratti"*, un avviso di indagine di mercato finalizzato all'individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata sopra specificata;
- ❑ che alla data di scadenza del 15/03/2021 ore 13:00, fissata per la presentazione delle candidature all'indagine di mercato sopra specificata, sono pervenute n° 256 manifestazioni di interesse come risulta dal verbale di verifica, di cui:
 - n.247 entro il termine stabilito nell'avviso a mezzo PEC conformi a quanto previsto nell'avviso pubblico pertanto **"ammesse"** al sorteggio (*come da verbale di verifica*);
 - n. 6 (N.D. 23, 56, 116, 186, 224 e 243) entro il termine stabilito nell'avviso a mezzo PEC ma non conformi a quanto previsto nell'avviso pubblico pertanto **"non ammesse"** al sorteggio (*come da verbale di verifica*);
 - n. 3 (N.D. 254, 255 e 256) oltre il termine stabilito nell'avviso a mezzo PEC nell'avviso pubblico pertanto **"non ammesse"** al sorteggio (*come da verbale di verifica*);
- ❑ che in data 18/03/2021 alle ore 9:05 si è proceduto al sorteggio pubblico per la selezione di n. 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata specificata in oggetto, come risulta dal verbale del sorteggio;
- ❑ che con determinazione a contrattare RG.n.248 del 19/04/2021 del Responsabile Area Tecnica è stata indetta la gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara di importo superiore a euro 1.000.000 ed inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del d.lgs 50/2016, ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b) della legge 11 settembre 2020, n.120 – conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, (Decreto Semplificazioni), per l'appalto dei dei lavori di: **"RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DELLA FORTEZZA BORBONICA DI CIVITELLA DEL TRONTO. MASTERPLAN ABRUZZO PATTI PER IL SUD". - F.S.C. 2014/2020- PIANO PER IL MEZZOGIORNO MASTERPLAN ABRUZZO"**, comportante la spesa complessiva di € 4.000.000,00 di cui € 3.212.763,81 per lavori a base d'asta compreso € 234.030,59 per oneri afferenti la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 787.236,19 per somme in amministrazione e si sono fissati i contenuti della procedura e del contratto ai sensi

dell'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., approvando contestualmente tutta la documentazione di gara;

- che** la gara è stata indetta con il criterio di aggiudicazione mediante offerta di ribasso percentuale sull'importo a base di gara, ai sensi ai sensi dell'art.1, comma 2 lett.b) della legge 11 settembre 2020, n.120 – conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76, (Decreto Semplificazioni). Troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge nel caso di aggiudicazione con il criterio del prezzo più basso, la procedura dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque. (art.1 comma 3 della L.120 del 11/09/2020).
- che** la presente procedura è interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 58 del Codice, in particolare attraverso il Sistema Informatico dell'Unione di Comuni della Val Vibrata – CUC , accessibile dal sito www.cucvibrata.siaweb.it
- che** sono state invitate a partecipare alla presente procedura negoziata i seguenti operatori economici:

1) Impresa singola M.I.C. S.R.L. con socio unico ROMA	8) RTI DP Restauro Snc (Mandataria) Cisa Appalti Sas (Mandante) Castelnuovo al Vomano (TE)
2) Impresa singola EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI S.p.A. L'Aquila	9) RTI Di Bonaventura Costruzioni Srl (Mandataria) Coccia Vincenzo (Mandante) Prima Service Srl (Mandante) F.ne Pagannoni (TE)
3) Impresa singola G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO s.c. a r.l. Consorzio Stabile S.Giuliano Terme (PI)	10) Impresa singola Impresa Costruzioni De Cesare Ing. Ulrico Srl Chieti
4) Impresa singola ALMA C.I.S srl Pescara	11) RTI ZAPPA BENEDETTO S.r.l (Mandataria) LTE Impianti S.r.l. (mandante) Sulmona (AQ)
5) RTI MEG COSTRUZIONI S.R.L (Mandataria) ICI Società Cooperativa (Mandante) L'Aquila	12) Impresa singola Fratelli Ettore e Carlo Barattelli Srl L'Aquila
6) Impresa singola I PLATANI S.r.l. Fne Paganica (AQ)	13) Impresa singola Vittorini Emidio Costruzioni S.r.l. F.ne Preturo (AQ)
7) RTI F.lli Di Nardo s.r.l. (Mandataria) Enrico Bergamotto s.r.l. (Mandante) L'Aquila	14) Impresa singola Ricci Guido Srl Castel di Sangro (AQ)
	15) Impresa singola Rosa Edilizia S.r.l. Fagnano Alto (AQ)

PRENDE ATTO

- delle offerte presentate nei termini e con le modalità previste nella lettera d'invito secondo l'ordine di cui all'elenco "operatori economici partecipanti" generato dalla piattaforma telematica e, precisamente:

N	OPERATORI ECONOMICI PARTECIPANTI
1	RICCI GUIDO SRL
2	ZAPPA BENEDETTO S.r.l
3	F.LLI DI NARDO S.R.L
4	DI BONAVENTURA COSTRUZIONI SRL
5	ROSA EDILIZIA S.R.L.
6	MEG COSTRUZIONI S.R.L
7	M.I.C. S.R.L.
8	DP Restauro Snc
9	G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO s.c. a r.l.
10	EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.
11	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE Ing. Ulrico Srl
12	ALMA C.I.S srl
13	VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.R.L.

Il Presidente della Commissione:

- procede allo sblocco attraverso la piattaforma telematica finalizzato all'apertura delle buste **virtuali "A" contenenti la documentazione amministrativa** al fine di verificare l'ammissibilità degli operatori economici concorrenti alla gara;
- procede all'apertura delle buste "A" contenenti la **documentazione amministrativa** al fine di verificare l'ammissibilità degli operatori economici concorrenti alla gara, secondo l'ordine di cui all'elenco "operatori economici partecipanti" generato dalla piattaforma telematica.

DICHIARA

che, complessivamente, risultano ammesse alle successive fasi della gara i seguenti operatori economici concorrenti, i quali hanno presentato la documentazione regolare e pienamente conforme a quanto prescritto dalla lettera d'invito:

N.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	AMMESSO/NON AMMESSO
1	Impresa singola RICCI GUIDO SRL	Ammesso

2	Impresa singola ZAPPA BENEDETTO S.r.l	Ammesso (*)
3	RTI F.Ili Di Nardo s.r.l. (Mandataria) Enrico Bergamotto s.r.l. (Mandante)	Ammesso con riserva
4	RTI Di Bonaventura Costruzioni Srl (Mandataria) Coccia Vincenzo (Mandante) Prima Service Srl (Mandante)	Ammesso con riserva
5	Impresa singola ROSA EDILIZIA S.R.L.	Ammesso
6	RTI MEG COSTRUZIONI S.R.L (Mandataria) ICI Società Cooperativa (Mandante)	Ammesso con riserva
7	Impresa singola M.I.C. S.R.L.	Ammesso
8	RTI DP Restauro Snc (Mandataria) Cisa Appalti Sas (Mandante)	Ammesso
9	Impresa singola (consorzio) G.C.T. GRANDI COSTRUZIONI TIRRENO s.c. a r.l.	Ammesso
10	Impresa singola EDILFRAIR COSTRUZIONI GENERALI S.p.A.	Ammesso
11	Impresa singola IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE Ing. Ulrico Srl	Ammesso
12	Impresa singola ALMA C.I.S srl	Ammesso con riserva
13	Impresa singola VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.R.L.	Ammesso con riserva

(*) (L'impresa Zappa Benedetto srl in sede di manifestazione di interesse ha manifestato la volontà di partecipare in RTI, l'offerta è stata presentata in forma di impresa singola da Zappa Benedetto srl).

DICHIARA

che le seguenti imprese concorrenti sono assoggettate ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. al soccorso istruttorio per le seguenti motivazioni:

N.D.	OPERATORE ECONOMICO CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
3	RTI F.Ili Di Nardo s.r.l. (Mandataria) Enrico Bergamotto s.r.l. (Mandante)	1) manca il pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 140,00 così come richiesto al punto n.8 della parte VI – Dichiarazioni finali della lettera invito/disciplinare di gara.
4	RTI Di Bonaventura Costruzioni Srl (Mandataria) Coccia Vincenzo (Mandante) Prima Service Srl (Mandante)	1) manca il pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 140,00 così come richiesto al punto n.8 della parte VI – Dichiarazioni finali della lettera invito/disciplinare di gara; 2) manca allegato "A" della mandante PRIMA SERVICE SRL; 3) risulta non corretta la ripartizione delle quote di partecipazione all'interno dell'RTI ai sensi del capitolo II – Requisiti speciale e mezzi di prova, punto II.3 della

		lettera invito disciplinare (si consiglia di rielaborare l'allegato "E")
6	RTI MEG COSTRUZIONI S.R.L (Mandataria) ICI Società Cooperativa (Mandante)	1) manca il pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 140,00 così come richiesto al punto n.8 della parte VI – Dichiarazioni finali della lettera invito/disciplinare di gara; 2) risulta incompleto il modello DGUE della mandante – ICI Società Cooperativa ARL.
7	Impresa singola ALMA C.I.S srl	1) manca il pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 140,00 così come richiesto al punto n.8 della parte VI – Dichiarazioni finali della lettera invito/disciplinare di gara.
8	Impresa singola VITTORINI EMIDIO COSTRUZIONI S.R.L.	1) manca il pagamento del contributo a favore dell'ANAC pari ad € 140,00 così come richiesto al punto n.8 della parte VI – Dichiarazioni finali della lettera invito/disciplinare di gara.

Che ai concorrenti "ammessi con riserva" sarà assegnato un termine di scadenza al 11/05/2021 entro le ore 12:00 per procedere alla presentazione della documentazione necessaria per regolarizzazione della documentazione presentata.

Quindi alle ore 16:10 il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di dare comunicazione al Responsabile del Procedimento, che procederà alla richiesta di integrazioni alle ditte sopra indicate.

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente - RUP

Geom. Fabrizio Verticelli

Il Componente verbalizzante

Ing. Serenella Marziale

Il Componente

Rag. Domenico D'Annunzio

