# Spett.le Comune di Civitella del Tronto

# Ufficio Servizi Sociali

# Via Sandro Pertini 6

# 64010 Civitella del Tronto (TE)

DOMANDA PER ACCESSO AL CONTRIBUTO A FAVORE DI CONDUTTORI DI IMMOBILI AD USO ABITATIVO QUALE SOSTEGNO PER IL PAGAMENTO DEI CANONI DI LOCAZIONE – annualita’ 2022

Il/la sottoscritto/a COGNOME \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ NOME \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

nato/a a

PROV. il

/ / ,

cittadinanza codice fiscale

residente in Civitella del Tronto Via \_\_\_\_\_\_\_ n. , cap.64010 Tel.

e-mail \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

in qualità di conduttore dell’alloggio sito in Civitella del Tronto (TE) in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

n. \_\_\_\_\_\_\_\_ cap. 64010

# C H I E D E

di beneficiare del contributo a sostegno del pagamento del canoni di locazione di immobile ad uso abitativo, istituito ai sensi della dalla Legge n.431 del 9/12/1998, art.11 - “ Fondo Nazionale per il sostegno all’accesso alle abitazioni in locazione” annualità 2021.

A tal fine, consapevole che in caso di false dichiarazioni, ferme restando le sanzioni prevista dall’art.76 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss.mm.ii., il Comune di Civitella del Tronto provvederà alla revoca dei benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della presente dichiarazione come previsto dall’art.75 del D.P.R. n.445 DEL 28/12/2000 e ss.mm.ii ed ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n.445 del 28/12/2000 e ss.mm.ii.

DICHIARA

* di avere cittadinanza Italiana oppure avere cittadinanza di uno Stato appartenente all'Unione Europea purché in possesso di attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'U.E. (D. Lgs 06/02/2007,n.30) oppure avere cittadinanza di uno stato non appartenente all'Unione Europea, purché in possesso di titolo di soggiorno valido nel rispetto della normativa statale in materia di immigrazione;
* di avere residenza anagrafica nel comune di Civitella del Tronto un alloggio condotto in locazione come abitazione principale;
* di essere titolare di regolare/i contratto/i di locazione stipulato per abitazione principale nell’anno 2021, NON a canone sociale (L.R. n.96/96 e s.m.i), per alloggio sito in Civitella del Tronto avente i seguenti dati:

1. tipo di contratto □ LIBERO □ CONCORDATO □TRANSITORIO
2. estremi registrazione del contratto: data \_\_\_\_/ / \_\_/num. \_\_presso l’Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , in regola con la registrazione annuale per il 2021 o depositato per la regolarizzazione della registrazione in data \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_ ;
3. il contratto di locazione come sopra identificato ha avuto nell’anno 2021 la seguente durata: da

a e che in questo periodo il/la sottoscritto/a con il proprio nucleo familiare vi è stato residente;

1. l’abitazione in questione è inserita nella categoria catastale (sono escluse le categorie catastali A1 / A8 / A9 ) e la sua superficie convenzionale, determinata ai sensi dell’art.13 della Legge 392/78 è di mq ;

*(da compilare solo nel caso di più contratti di locazione nell’anno 2021) - CONTRATTO N.2:*

1. tipo di contratto □LIBERO □ CONCORDATO □TRANSITORIO
2. estremi registrazione del contratto: data\_\_\_\_\_ / / \_\_\_\_\_\_/num. presso l’Agenzia delle Entrate di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , in regola con la registrazione annuale per il 2021 o depositato per la regolarizzazione della registrazione in data\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ / ;
3. il contratto di locazione come sopra identificato ha avuto nell’anno 2021 la seguente durata: da

a e che in questo periodo il/la sottoscritto/a con il proprio nucleo familiare vi è stato residente;

4) l’abitazione in questione è inserita nella categoria catastale (sono escluse le categorie catastali A1/A8/A9) e la sua superficie convenzionale, determinata ai sensi dell’art.13 della Legge 392/78 è di mq ;

* che il canone mensile di locazione per l’anno 2021, corrisposto al proprietario, al netto delle spese

condominiali ed altri oneri accessori, *è stato pari ad* € , per un canone

annuo di € , ;

*(da compilare solo nel caso di più contratti di locazione nell’anno 2021) - CONTRATTO N.2:*

il canone mensile di locazione per l’anno 2021 (per il contratto n.2), corrisposto al proprietario, al netto

delle spese condominiali ed altri oneri accessori, *è stato pari ad* € , per

un canone annuo di € , ;

* che il proprio nucleo familiare è composto da N. componenti (comprensivo del richiedente) di cui:
* Figli a carico: □ NO □SI: n.\_\_\_\_\_ ;
* Presenza di ultrasessantacinquenni: □ NO □SI: n.\_\_\_\_\_
* Presenza di portatori di handicap ai sensi della Legge n.104/92 (o persone con invalidità superiore al 66%): □ NO □SI: n. \_\_\_\_\_\_\_
* di non avere uno sfratto esecutivo;
* di non aver usufruito delle detrazioni ai fini dell’imposta sul reddito delle persone fisiche in favore del conduttore (comma 2, art.10, Legge 431/1998)

oppure

* di aver usufruito delle detrazioni ai fini dell’imposta sul reddito delle persone fisiche in favore dei condutture ((comma 2, art.10, Legge 431/1998) ammontante ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
* Di possedere un patrimonio mobiliare non superiore ad € 25.000,00 come risulta da attestazione ISEE allegata;
* Di avere un reddito complessivo ISEE di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ non superiore ad € 35.0000 e di trovarsi in condizione di precarietà determinata dall’emergenza Covid-19 che ha comportato una riduzione del reddito superiore al 25% nel confronto 2022/2021;
* Di avere un reddito complessivo del proprio nucleo familiare (dichiarazione resa nel 2021 relativa al periodo d’imposta 2020) pari ad € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, così distinto:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | COGNOME E NOME | TIPOLOGIA REDDITO  (lavoro dipendente, pensione, lavoratore autonomo) | IMPORTO € |
| 1 |  |  |  |
| 2 |  |  |  |
| 3 |  |  |  |
| 4 |  |  |  |
| 5 |  |  |  |
| 6 |  |  |  |
| 7 |  |  |  |
| 8 |  |  |  |
| TOTALE € | | | |

* di NON essere titolare, né il/la sottoscritto/a né un componente del proprio nucleo familiare, di diritti di proprietà, usufrutto, uso ed abitazione su alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare, sito in qualsiasi località del territorio nazionale;
* di NON aver percepito, né il/la sottoscritto/a né alcun componente del proprio nucleo familiare, per l’anno 2021, di beneficio per il sostegno abitativo,

oppure

* di aver beneficiato per l’anno 2021 dell’importo di € \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ per il seguente contributo per il sostegno abitativo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;
* di non aver beneficiato della quota destinata all’affitto del Reddito di Cittadinanza (di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n.26 e successive modificazioni ed integrazioni) per l’anno 2021

oppure

* di aver beneficiato della quota destinata all’affitto del Reddito di Cittadinanza (di cui al decreto-legge 28 gennaio 2019, n.4, convertito, con modificazioni, dalla Legge 28 marzo 2019, n.26 e successive modificazioni ed integrazioni) per l’anno 2021;

**COMUNICA INFINE**

I dati per la riscossione del contributo in questione:

IBAN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# ALLEGA

Ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti richiesti dalla predetta Legge, allega alla presente dichiarazione sostitutiva di certificazione la seguente documentazione (barrare i punti interessati):

* copia documento d’identità e codice fiscale del richiedente;
* copia del contratto di locazione, con estremi di registrazione;
* copia delle ricevute di pagamento canoni di locazione anno 2021;
* copia della ricevuta di pagamento imposta di registro anno 2021 od attestazione applicazione cedolare secca;
* copia modello ISEE con DSU completo;
* fotocopia titolo di soggiorno in corso di validità (cittadini extracomunitari) per tutti i componenti del nucleo familiare;
* copia dichiarazione redditi (Unico 2021 – Certificazione unica – Mod. 730/2021) di tutti i componenti nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell’anno 2020;
* per i diversamente abili certificato rilasciato dalla ASL attestante il grado di invalidità;
* certificazione dei Servizi Sociali attestante l’assistenza economica da parte dell’Ente o, in alternativa, un’autocertificazione circa la fonte di sostentamento (con indicazione dei dati anagrafici e copia del documento di chi fornisce il sostegno economico) (in caso di reddito zero o inferiore al canone di locazione);
* dichiarazione del datore di lavoro attestante che nel 2021 c’è stata una riduzione di ore lavorative o qualunque altro evento che abbia determinato una riduzione del reddito superiore al 25% oppure attestazione di disoccupazione rilasciata dal Centro per l’Impiego riferita al 2021.
* (altro): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

La presente domanda deve essere firmata e corredata da una copia fotostatica di un documento d’identità valido del firmatario (art.38 D.P.R. n.445/2000)

# Civitella del Tronto, lì

IL DICHIARANTE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

MODULO INFORMATIVA PRIVACY - Art. 13 GDPR 2016/679

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679 si informa che il trattamento dei dati personali forniti per il servizio in oggetto è finalizzato unicamente alla corretta esecuzione dei compiti istituzionali nelle singole materie che disciplinano i servizi con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

I dati potranno essere comunicati o portati a conoscenza di responsabili ed incaricati di altri soggetti pubblici che debbano partecipare al procedimento amministrativo.

I dati potranno altresì essere comunicati o portati a conoscenza dei soggetti autorizzati al trattamento impiegati presso i singoli servizi comunali interessati dalla richiesta.

Il conferimento dei dati è obbligatorio per poter concludere positivamente il procedimento amministrativo e la loro mancata indicazione comporta, quindi, l'impossibilità di beneficiare del servizio ovvero della prestazione finale.

I dati personali non saranno trasferiti presso paesi terzi o a organizzazioni internazionali.

Il periodo di conservazione dei dati personali è determinato secondo il criterio giuridico collegato alla validità del procedimento amministrativo di cui l'interessato è beneficiario, per un Periodo di tempo non superiore a quello necessario agli scopi per i quali essi sono stati raccolti o successivamente trattati.

L'interessato, fatti salvi i dati conferiti obbligatoriamente e detenuti per disposizione di legge al fine di garantire il pubblico servizio, ha il diritto di chiedere al titolare del trattamento l'accesso ai dati personali e la rettifica o la cancellazione degli stessi o la limitazione del trattamento che lo riguardano o di opporsi al loro trattamento, oltre al diritto alla portabilità dei dati ove applicabile.

L'interessato ha il diritto di proporre reclamo a un'autorità di controllo.

Il Titolare del trattamento esclude di trattare ulteriormente i dati personali per una finalità diversa da quella per cui essi sono stati raccolti. In caso si renda necessario un ulteriore trattamento saranno fornite all'interessato informazioni in merito a tale diversa finalità e ogni ulteriore informazione pertinente.

Il Titolare del trattamento non trasferisce i dati personali in paesi terzi o a organizzazioni internazionali.

Il servizio sarà svolto presso Comune di Civitella del Tronto, in Corso Giuseppe Mazzini, 34, 64010 Civitella Del Tronto (TE)

Il titolare del trattamento è Comune di Civitella del Tronto - Di Pietro Cristina Legale rappresentante di Comune di Civitella del Tronto

Il Responsabile della Protezione dei Dati RPD/DPO è Addari Igino, Via Nazionale, 39, 64026, Roseto degli Abruzzi (TE).

Data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_