

COMUNE DI CIVITELLA DEL TRONTO (TE)
UFFICIO TRIBUTI

Data 26 gennaio 2015

**IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (I.M.U.)
OBBLIGO VERSAMENTO TERRENI AGRICOLI (10/02/2015)**

Avviso

Tutti i terreni agricoli, diversi da quelli posseduti e condotti da coltivatori diretti o imprenditori agricoli professionali iscritti nella previdenza agricola, entro il prossimo 10 febbraio 2015, dovranno pagare l'IMU riferita all'intero anno 2014. Il D.L. n. 4/2015 del 24 gennaio 2015 ha modificato le regole di applicazione dell'imposta municipale propria (IMU) ai terreni agricoli, limitando l'esenzione solamente a:

- i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, ubicati nei comuni classificati totalmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT;
- i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti da coltivatori diretti e da imprenditori agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola, ubicati nei comuni – tra cui il Comune di Civitella del Tronto – classificati parzialmente montani di cui all'elenco dei comuni italiani predisposto dall'ISTAT.

Chi non deve pagare

Non sono tenuti al pagamento dell'imposta:

- i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti e condotti dai coltivatori diretti o dagli imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola;
- i terreni agricoli, nonché quelli non coltivati, posseduti da coltivatori diretti o da imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola e da essi concessi in affitto o in comodato ad altri coltivatori diretti o a imprenditori agricoli professionali iscritti alla previdenza agricola;
- i terreni a immutabile destinazione agro-silvo-pastorale a proprietà collettiva indivisibile e inusufruttibile.

Come calcolare l'imposta

L'imposta da versare è calcolata applicando al reddito dominicale rivalutato del 25% il moltiplicatore di 135 per l'aliquota del 7,60 per mille. L'imposta è riproporzionata in relazione al periodo di possesso durante l'anno.

Informazioni

Per ulteriori informazioni si prega di contattare l'Ufficio Tributi del Comune.

Il Funzionario Responsabile IMU
Dott. Germano Mignini